

MTIP

CÔNG TY CỔ PHẦN LIÊN DOANH

CẢNG QUỐC TẾ MỸ THỦY

CỬA NGÕ VƯỢN RA THẾ GIỚI

HỒ SƠ NĂNG LỰC

MTIP

CÔNG TY CỔ PHẦN LIÊN DOANH

CẢNG QUỐC TẾ MỸ THỦY



HỒ SƠ NĂNG LỰC

CỬA NGÕ VƯƠN RA THẾ GIỚI

MỤC LỤC

06 \ VỀ CHÚNG TÔI

08 \ THÔNG TIN
CÔNG TY

09 \ TẦM NHÌN, SỨ MỆNH
& GIÁ TRỊ CỐT LÕI

10 \ BỐI CẢNH
& CƠ HỘI

12 \ LỢI THẾ
ĐỊA CHIẾN LƯỢC

16 \ TỔNG QUAN DỰ ÁN
& QUY HOẠCH TỔNG THỂ

20 \ DỊCH VỤ TÍCH HỢP
& GIÁ TRỊ ĐỀ XUẤT

24 \ CẢNG XANH - CẢNG SỐ
& LOGISTICS THÔNG MINH

26 \ BAN ĐIỀU HÀNH

28 \ THÔNG TIN
LIÊN HỆ

VỀ CHÚNG TÔI

Cảng Quốc tế Mỹ Thủy (MTIP) tại Quảng Trị là dự án cảng biển nước sâu chiến lược quan trọng nhất miền Trung Việt Nam, được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 16/QĐ-TTg ngày 04 tháng 01 năm 2019.

Tổng diện tích

685 Ha

Quy hoạch

10 Bến

Tiếp nhận tàu trọng tải lên đến

100.000 DWT

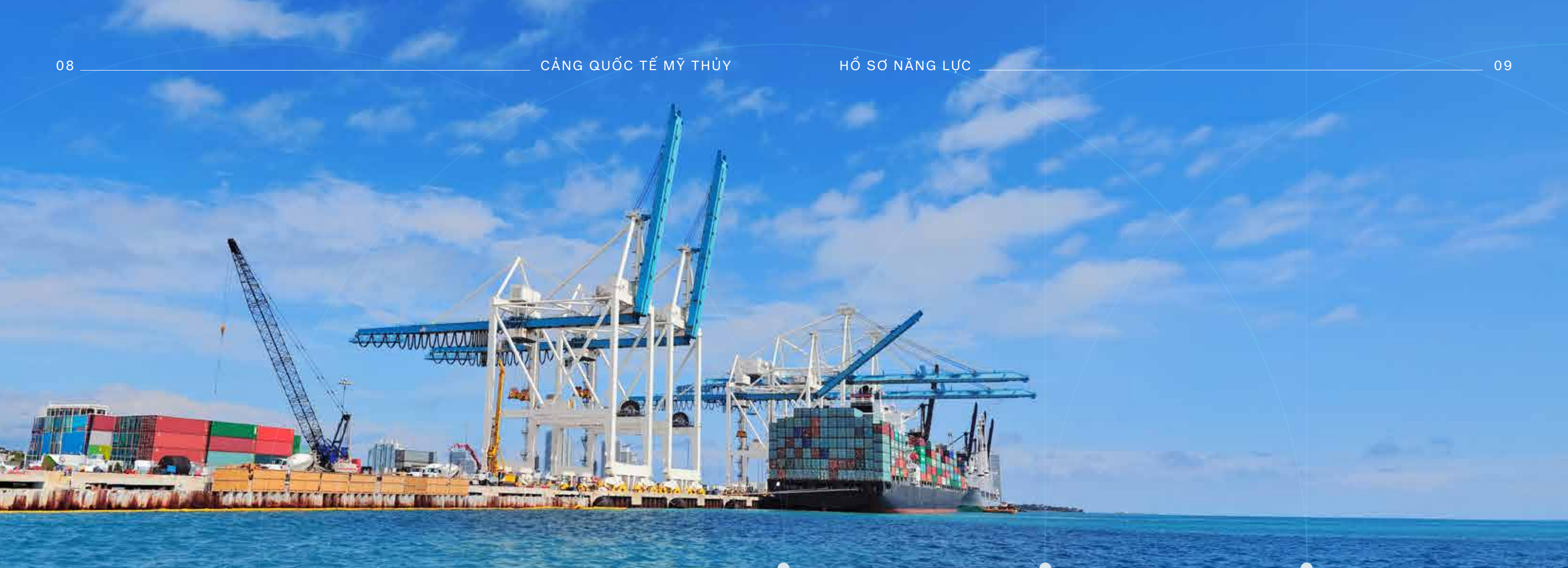
Cửa ngõ Logistics quan trọng

Kết nối hành lang kinh tế Đông – Tây của Tiểu vùng Sông MêKong mở rộng (GMS)

Cảng phục vụ Khu Kinh tế Đông Nam Quảng Trị, vùng Bắc Trung Bộ và kết nối trực tiếp Lào, Đông Bắc Thái Lan với các tuyến hàng hải quốc tế.

Hướng tới mô hình tích hợp hiện đại, biến Quảng Trị thành trung tâm logistics tầm cỡ khu vực ASEAN và thúc đẩy thương mại, đầu tư, tăng trưởng trên 2 con số.





MTIP

CÔNG TY CỔ PHẦN LIÊN DOANH CẢNG QUỐC TẾ MỸ THỦY

Tên viết tắt	MTIP
Trụ sở chính	Thôn Mỹ Thủy, Xã Mỹ Thủy, Tỉnh Quảng Trị, Việt Nam.
Địa chỉ dự án	Thôn Mỹ Thủy, Xã Mỹ Thủy, Tỉnh Quảng Trị, Việt Nam.
Mã số cảng biển	*****
Giấy chứng nhận ĐKDN	3200608457
Vốn điều lệ	2.250 Tỷ VNĐ (Hai nghìn hai trăm năm mươi tỷ đồng)
Người đại diện theo pháp luật	Ông Dương Viết Roãn Tổng Giám đốc

TẦM NHÌN

Cảng biển nước sâu
thế hệ mới Thông
minh, Thân thiện và
Hiệu quả.

SỨ MỆNH

Kết nối vùng GMS
với Đại dương và
tới Tương lai.

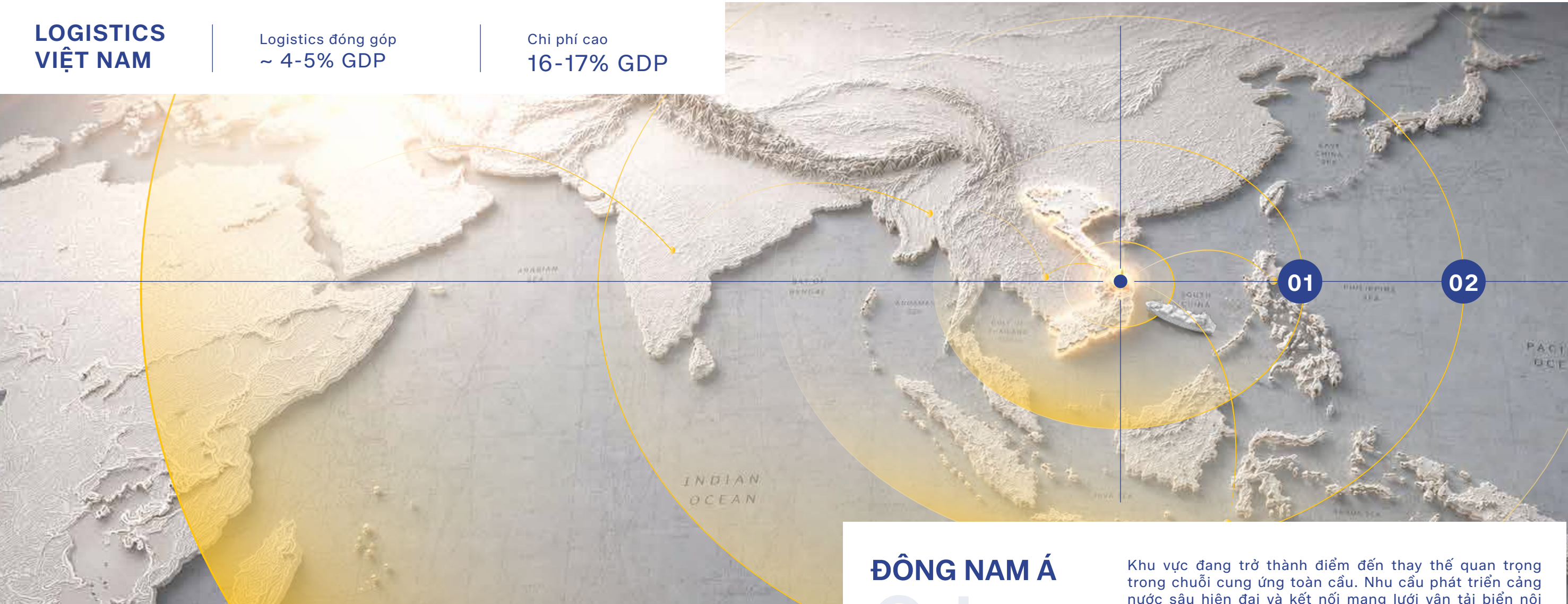
GIÁ TRỊ CỐT LÕI

Cực tăng trưởng mới
của toàn vùng.



BỐI CẢNH & CƠ HỘI

Cảng Quốc tế Mỹ Thủy sở hữu vị trí chiến lược, khả năng tiếp nhận tàu lớn, nguồn năng lượng sạch dồi dào và định hướng phát triển cảng xanh – cảng số, tạo nền tảng để Quảng Trị trở thành trung tâm logistics mới của miền Trung & tiểu vùng GMS.



CỬA NGÕ VƯƠN RA THẾ GIỚI

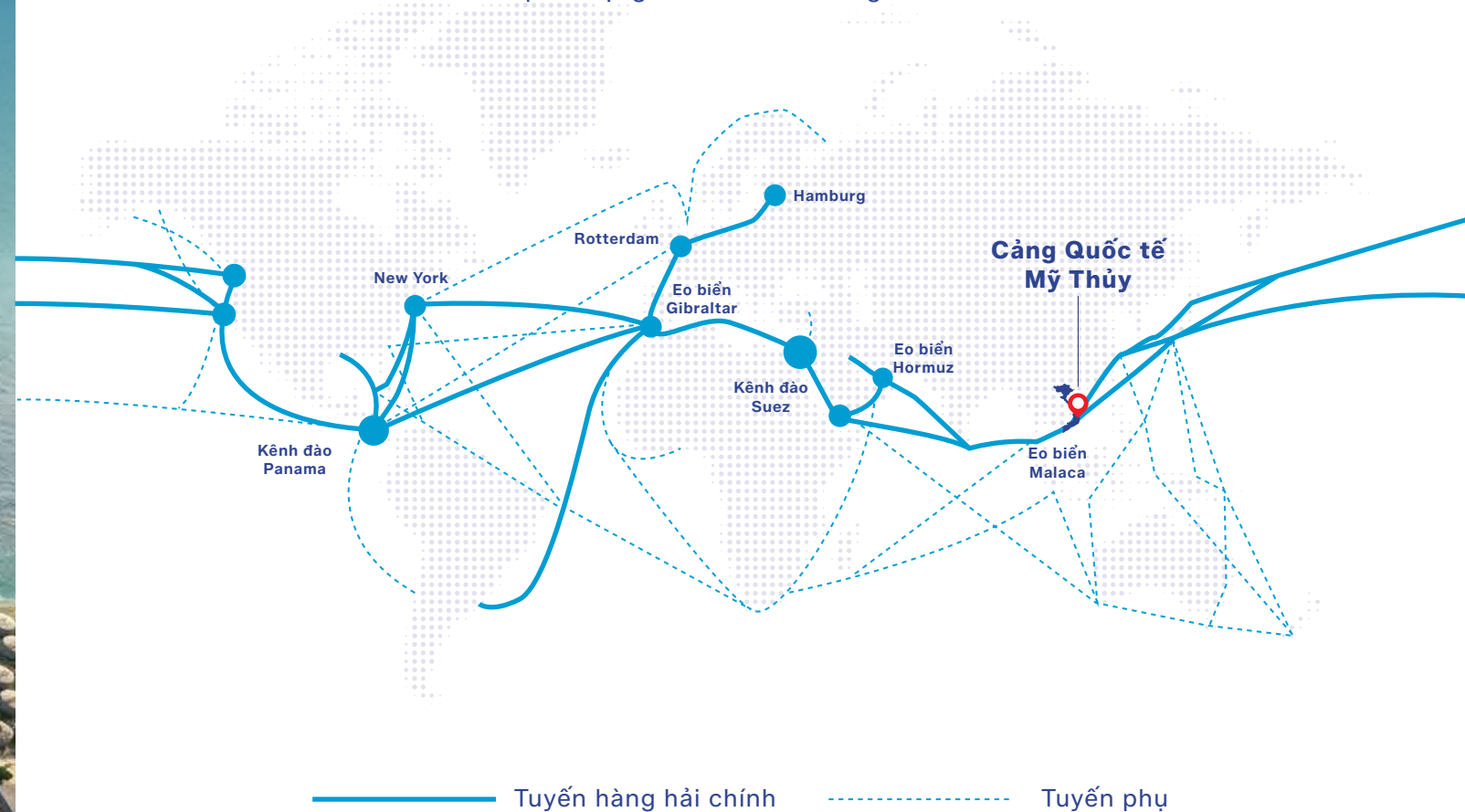


Quảng Trị nằm ở điểm giao thoa của **Quốc lộ 1A, Cao tốc Bắc – Nam và Hành lang kinh tế Đông – Tây (EWEC)**. Đây là **lợi thế “kép”** hiếm có, giúp Cảng Mỹ Thủy trở thành cầu nối quan trọng giữa chuỗi cung ứng nội Á và các tuyến hàng hải quốc tế.



VỊ TRÍ ĐỊA KINH TẾ ĐỘC ĐÁO

Cảng Quốc tế Mỹ Thủy nằm đúng tại điểm đầu phía Đông của Hành lang Kinh tế Đông – Tây (EWEC), một trong những hành lang kinh tế quan trọng nhất của Tiểu vùng GMS.



Với vị trí **“cửa ngõ kép”**, hạ tầng đang hoàn thiện và định hướng phát triển Trung tâm Logistics tích hợp hiện đại và cực tăng trưởng mới cho Quảng Trị cũng như khu vực miền Trung. Đây chính là nền tảng để tỉnh Quảng Trị chuyển mình từ **“vùng đất lửa anh hùng” – Khu Phi Quân sự** trở thành **trung tâm logistics và Khu Thương mại Tự do (FTZ)**, kinh tế **biên mậu** quan trọng của Việt Nam trong thập niên tới.



Cảng Mỹ Thủy là điểm kết nối tối ưu nhất với tuyến đường sắt quốc tế Côn Minh – Viên Chăn – Băng Cốc. Trục giao thương này được liên thông trực tiếp thông qua tuyến đường sắt kết nối từ Khonken (Thái Lan) qua Savannakhet và Lao Bảo.



Bên cạnh kết nối quốc tế, cảng còn tiếp cận trực tiếp với các trục hạ tầng huyết mạch của quốc gia theo hướng Bắc – Nam. Hệ thống này bao gồm Quốc lộ 1, tuyến cao tốc Bắc – Nam và mạng lưới đường sắt trọng điểm của đất nước.



Trong bối cảnh chuỗi cung ứng khu vực đang tái cấu trúc mạnh mẽ, cảng Mỹ Thủy sở hữu vị trí **“tọa độ vàng”** đắt giá. Lợi thế chiến lược này mang lại khả năng tái định hình sâu sắc bản đồ logistics của toàn khu vực.

TIỀM NĂNG DÀI HẠN

Thị trường nội địa tiềm năng

Phục vụ trực tiếp Khu Kinh tế Đông Nam Quảng Trị, các khu công nghiệp lân cận, và đặc biệt là hàng hóa quá cảnh từ Lào (khoáng sản, nông sản, năng lượng) & Đông Bắc Thái Lan – khu vực công nghiệp đang phát triển mạnh.

Cảng nước sâu thực thụ

Khả năng tiếp nhận tàu đến **100.000 DWT** giúp giảm chi phí logistics đáng kể so với các cảng khu vực khác, đồng thời thu hút các hãng tàu lớn trên thị trường quốc tế.

Tiềm năng địa chính trị

Trong bối cảnh căng thẳng Biển Đông và xu hướng đa dạng hóa chuỗi cung ứng, Việt Nam trở thành lựa chọn chiến lược an toàn và hiệu quả cho các nhà đầu tư quốc tế muốn tiếp cận thị trường GMS.

6 PHƯƠNG THỨC VẬN CHUYỂN



Đường bộ

Quốc lộ 1A, Quốc lộ 15D, kết nối cao tốc Bắc – Nam trong tương lai gần.



Đường sắt

Kế hoạch kết nối ga Diên Sanh, đường sắt Bắc – Nam và tuyến đường sắt xuyên biên giới Lào – Thái Lan.



Đường biển

Kết nối trực tiếp các tuyến hàng hải quốc tế.



Hàng không

Gần Sân bay Quảng Trị và các sân bay lớn miền Trung.



Đường ống

Tuyến đường ống dẫn hàng rời lòng sang Lào đang được nghiên cứu triển khai.



Băng tải

Sử dụng các hệ thống tuyến băng tải để chia hàng với đường bộ.

3 CẤP ĐỘ KẾT NỐI

Nội tỉnh → xuyên biên giới Việt–Lào–Thái → ASEAN/EU/US.

CẤP ĐỘ 01 Nội tỉnh

Quy hoạch, kết nối các tuyến vận tải.

- Quốc lộ 1A, Quốc lộ 15D.
- Đường ven biển, liên cảng.
- Đường sắt Bắc Nam.
- Cảng hàng không Quảng Trị.

Khoảng cách kết nối đường bộ từ Mỹ Thủy

- La Lay **92 km**
- Lao Bảo **120 km**
- Cao tốc Bắc Nam **20 km**
- Khu công nghiệp Hòn La **190 km**
- Sân bay Phú Bài (Huế) **70km**
- Quốc lộ 1, đường sắt Bắc - Nam **14km**



CẤP ĐỘ 02 Khu vực

Tham gia xây dựng Hành lang vận tải kết nối Việt - Lào - Thái.

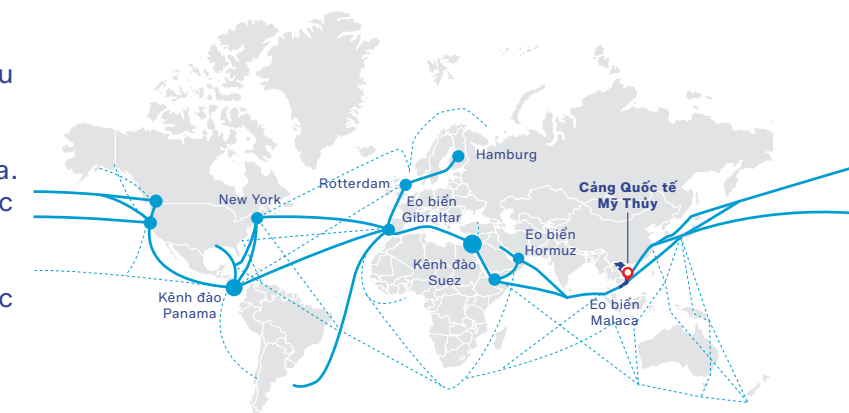
- Nâng cấp đường bộ.
- Hợp tác phát triển cảng cạn.
- Đường sắt Đông Tây/Lào, Thái Lan.
- Ga hàng hóa kết hợp - kéo dài.

CẤP ĐỘ 03 Toàn cầu

Thiết kế hành lang vận tải kết nối GMS với châu lục.

- Giai đoạn 01: Ghép hàng với các cảng nội địa.
- Giai đoạn 02: Kết nối trực tiếp đi các nước ASEAN, EU, US, RAME.

Hình thành Dịch vụ Vận tải Đa phương thức Hàng không - đường bộ - đường biển.



QUY HOẠCH TỔNG THỂ

3 GIAI ĐOẠN

Tổng diện tích

685 Ha

Tải trọng tiếp nhận

100.000

DWT

Cụm cổng cảng

04 | 12 làn/cụm cổng
02 làn OOG 14m

Tổng công suất thiết kế

30 Triệu tấn/năm

Tổng vốn đầu tư

15.000 tỷ đồng

Số lượng

10 Bến cảng

Đường kính
Vũng quay tàu

660m

Chiều rộng
Luồng tàu

170m

Chiều dài cầu bến

3.000m



HẠNG MỤC HẠ TẦNG CHÍNH

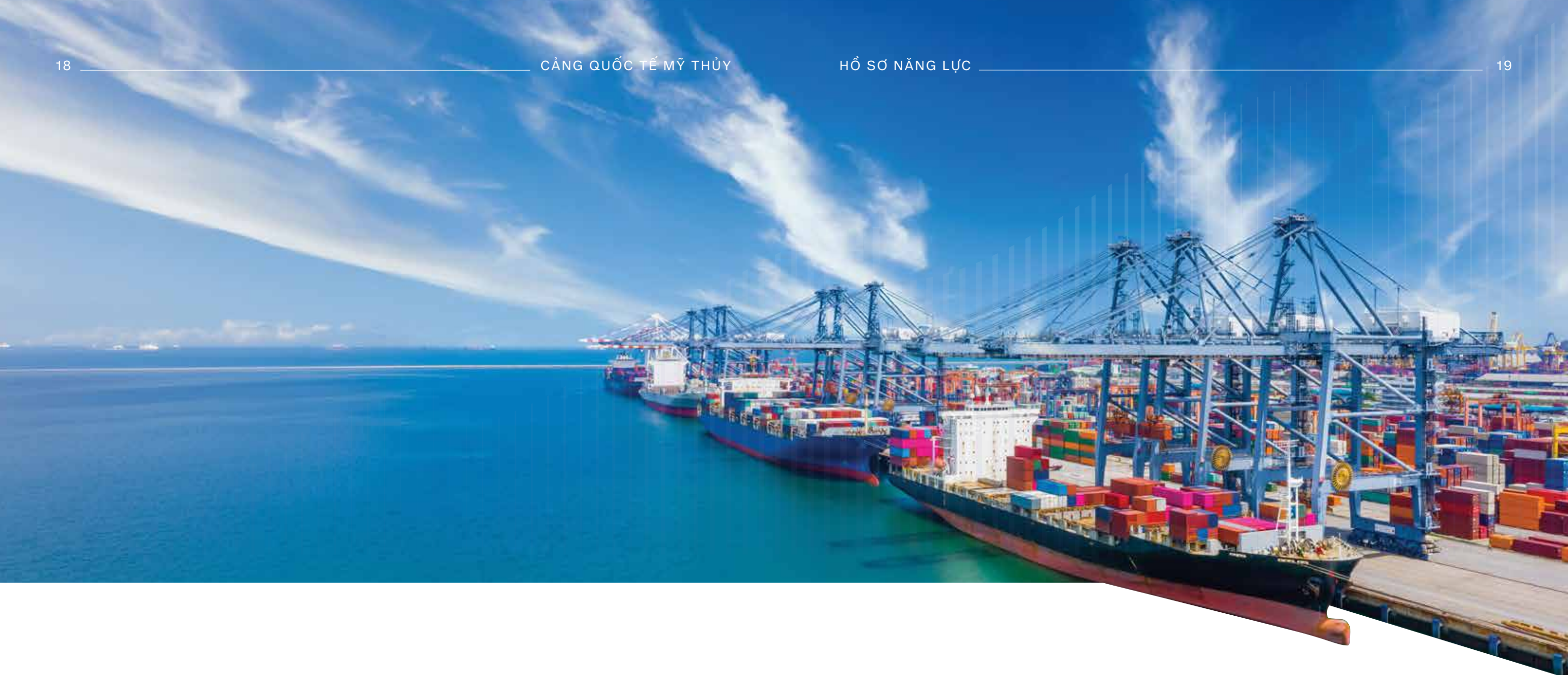
01 | Hệ thống đê chắn sóng, chắn cát và kè bảo vệ bờ.

02 | Khu phi thuế quan, bãi phối trộn than.

03 | Kho bãi sau cảng và khu Logistics hậu cần.

04 | Hệ thống giao thông nội bộ, điện, nước và các tiện ích hỗ trợ.

Dự án được thiết kế đồng bộ, hiện đại, hướng tới việc áp dụng công nghệ tự động hóa và các tiêu chuẩn xanh, nhằm đáp ứng nhu cầu logistics ngày càng cao của khu vực miền Trung và tiểu vùng GMS.



MỤC TIÊU GIAI ĐOẠN 1

Hình thành tổ hợp cảng biển hiện đại với 04 bến cảng trọng điểm, tổng chiều dài cầu cảng 1.300m, đáp ứng nhu cầu tiếp nhận tàu trọng tải lớn. Đồng bộ hóa hệ thống luồng hàng hải, vững quay tàu đạt chuẩn quốc tế cùng hạ tầng bảo vệ cảng và logistics hậu phương.

Trang bị công nghệ khai thác tiên tiến, tối ưu năng lực xếp dỡ, lưu trữ và phân phối hàng hóa. Hoàn thiện toàn diện các điều kiện vận hành để đưa Cảng Quốc tế Mỹ Thủy trở thành cửa ngõ giao thương chiến lược của khu vực.

2026-2027

GIAI ĐOẠN 1

Số lượng bến	Chiều dài cầu cảng
04	1300m

Công suất thiết kế

12
Triệu tấn/năm

2028-2031

GIAI ĐOẠN 2

Số lượng bến	Chiều dài cầu cảng
07	2200m

Công suất thiết kế

20
Triệu tấn/năm

2032-2036

GIAI ĐOẠN 3

Số lượng bến	Chiều dài cầu cảng
10	3000m

Công suất thiết kế

30
Triệu tấn/năm



CÁC DỊCH VỤ CHÍNH

Cảng hiện đại, năng lực khai thác đa dạng, an toàn với hiệu suất cao, tiếp nhận tàu trọng tải đến 100.000 DWT.

HÀNG CONTAINER

Hệ thống bến và thiết bị chuyên dụng (STS), tối ưu thời gian giải phóng tàu theo tiêu chuẩn quốc tế.

HÀNG RỜI

Chuyên tiếp nhận và xử lý các loại hàng rời, hàng xá như dăm gỗ, viên nén, cát, quặng, than đá, nông sản...

HÀNG TỔNG HỢP & DỰ ÁN

Năng lực xử lý hàng siêu trường, siêu trọng và thiết bị công nghiệp quy mô lớn.

DỊCH VỤ RO-RO

Tiếp nhận tàu chuyên dụng bốc dỡ ô tô, máy móc thiết bị cho các KCN trong khu vực.

HÀNG LỎNG & LNG

Định hướng phát triển bến chuyên dùng, đáp ứng nhu cầu năng lượng sạch tại khu kinh tế.

DỊCH VỤ LOGISTICS & FTZ

MTIP định vị là Trung tâm Logistics tích hợp hiện đại tại miền Trung.

01.

HẠ TẦNG KHO BÃI

Hệ thống kho bãi hậu cần rộng lớn, quy hoạch bài bản; cung cấp dịch vụ giá trị gia tăng (đóng gói, kiểm hóa, dán nhãn).

02.

LOGISTICS TÍCH HỢP

Vận tải đa phương thức, dịch vụ Door-to-Door, quản lý hàng hóa thời gian thực và thủ tục hải quan điện tử.

03.

KHU PHI THUẾ QUAN (FTZ) - ĐỊNH HƯỚNG CHIẾN LƯỢC

Tối ưu chuỗi cung ứng với các ưu đãi đặc biệt về thuế và thủ tục.

Kết nối trực tiếp tuyến đường sắt xuyên biên giới, đưa MTIP trở thành trung tâm phân phối hàng hóa cho Lào, Thái Lan và tiểu vùng MeKong.

TRANG THIẾT BỊ CẢNG



LEVEL LUFFING PORTAL CRANE

Cầu cò quay đa năng

MOBILE HARBOUR CRANE

Cầu di động bánh lốp



SHIP TO SHORE CRANE

Cầu cần trục bến cảng

FORKLIFTS

Xe nâng



WHEEL LOADER

Xe xúc lật

BULLDOZER

Xe ủi



CONVEYOR

Băng tải di động

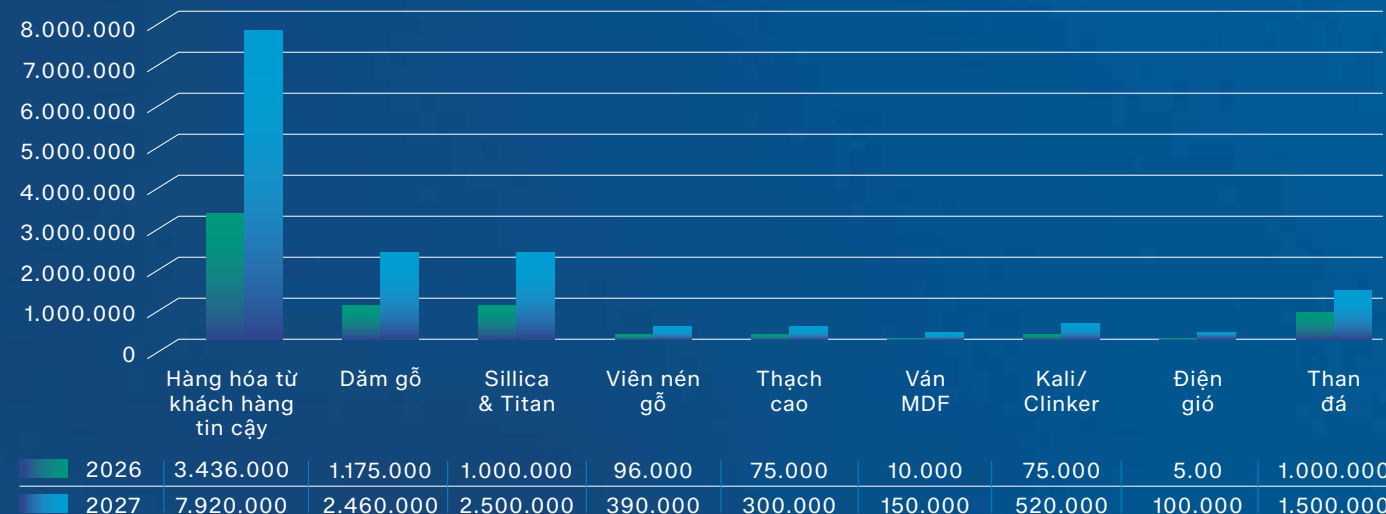
REACH STACKERS

Xe chụp



HÀNG HÓA DỰ KIẾN THÔNG QUA CẢNG (2026-2027)

Đơn vị: Tấn



QUY HOẠCH KHO BÃI BẾN 1+2

Hàng rời Container

25.000M²

Silica

8.000M²

Thạch cao

10.000M²

Dăm gỗ

60.000M²

Clinker

10.000M²

Quặng Titan

22.000M²



NĂNG SUẤT KHAI THÁC
MẶT HÀNG TIÊU BIỂU

Hàng xá, nông sản

500 TẤN/GIỜ

Hàng tổng hợp

200 TẤN/GIỜ

CẢNG XANH – CẢNG SỐ

LOGISTICS THÔNG MINH

Cảng Quốc tế Mỹ Thủy định hướng phát triển theo mô hình Cảng xanh và Cảng thông minh ngay từ những giai đoạn đầu, kết hợp hài hòa giữa phát triển bền vững và chuyển đổi số.

CẢNG XANH

CAM KẾT PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG

MTIP coi trách nhiệm môi trường là yếu tố then chốt trong chiến lược dài hạn

**TIÊU CHUẨN
GREEN PORT QUỐC TẾ**
Hướng tới Net-Zero.

**SỬ DỤNG
NĂNG LƯỢNG TÁI TẠO**
(mặt trời, gió)
cho hoạt động cảng.

**BẢO VỆ
HỆ SINH THÁI VEN BIỂN**
và đa dạng sinh học khu vực.

**TRIỂN KHAI GIẢI PHÁP
SHORE POWER**
để giảm phát thải khí thải.

**QUẢN LÝ NGHIÊM NGẶT
CHẤT THẢI**
phát sinh trong quá trình
bốc dỡ hàng hóa.



Bằng việc kết hợp Cảng xanh và Cảng số không chỉ tối ưu hiệu quả kinh tế mà còn tạo ra giá trị bền vững lâu dài, sẵn sàng trở thành đối tác chiến lược tin cậy trong chuỗi cung ứng khu vực và quốc tế.

CẢNG SỐ

LOGISTICS THÔNG MINH

Song song với phát triển xanh, MTIP mạnh mẽ đầu tư vào công nghệ số để nâng cao hiệu quả vận hành và trải nghiệm khách hàng:

01.
Xây dựng
**PORT COMMUNITY
SYSTEM (PCS)**

Nền tảng kết nối tất cả
các bên liên quan.

02.
Triển khai
**TERMINAL OPERATING
SYSTEM (TOS)**

Hiện đại và hệ thống
quản lý tự động.

03.
Áp dụng
BLOCKCHAIN

Trong quản lý
chứng từ và theo dõi
chuỗi cung ứng.

04.
Hỗ trợ
e-MTO
Vận tải đa phương thức điện tử.

e-LOG PAYMENT
Thanh toán điện tử.

05.
Áp dụng
REAL-TIME TRACKING

Hệ thống
theo dõi hàng hóa
thời gian thực.



BAN ĐIỀU HÀNH

Ban Lãnh đạo Cảng Quốc tế Mỹ Thủy gồm các thành viên có kinh nghiệm phong phú trong lĩnh vực đầu tư, xây dựng và quản lý cảng biển, logistics.



ÔNG TRẦN VIỆT ANH
Chủ tịch HĐQT

Thạc Sĩ Kinh tế

20 năm kinh nghiệm lãnh đạo và tư vấn quản trị tại các tổ chức lớn như SMEDEC 2 và Ngân hàng Việt Á. Hiện ông là Chủ tịch HĐQT SAM Holdings, Công viên nước Đầm Sen và thành viên HĐQT Tập đoàn Đất Xanh, Sacom.

Với thế mạnh về hoạch định chiến lược, quản trị rủi ro và điều hành đa ngành, ông đóng góp tầm nhìn dài hạn vào hành trình phát triển bền vững của Cảng Mỹ Thủy.



ÔNG DƯƠNG VIẾT ROÃN
Tổng Giám đốc

Thạc sĩ Kỹ thuật | Đại học Giao thông Vận tải

35 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực xây dựng và giao thông vận tải, với các trọng trách tiêu biểu như Phó Cục trưởng Cục Quản lý xây dựng và Chất lượng công trình giao thông, Phó Giám đốc Ban QLDA Thăng Long.

Bề dày điều hành các dự án hạ tầng quốc gia quy mô lớn là nền tảng vững chắc để ông đóng góp trực tiếp vào quá trình xây dựng và vận hành Cảng Mỹ Thủy.

Đội ngũ nhân sự hiện tại gồm các cán bộ, kỹ sư và nhân viên được tuyển chọn kỹ lưỡng, có trình độ chuyên môn cao, kinh nghiệm thực tiễn trong lĩnh vực phát triển cảng biển, logistics, xây dựng và quản lý dự án.



ÔNG NGUYỄN XUÂN DŨNG

Phó Tổng Giám đốc

Thạc sĩ chuyên ngành MBA
Columbia Southern University

25 năm kinh nghiệm thực chiến trong cả khu vực công và tư nhân, từng đảm nhiệm các vị trí lãnh đạo cấp cao như Chủ tịch HĐQT, Tổng Giám đốc và Giám đốc Điều hành.



ÔNG NGUYỄN CHẤN MINH

Phó Tổng Giám đốc

Kỹ sư Xây dựng DD&CN
Đại học Bách khoa Hồ Chí Minh

20 năm kinh nghiệm tại các tập đoàn đa quốc gia đến từ Nhật Bản, Úc và Singapore với thế mạnh nổi bật trong quản lý dự án cao cấp và tối ưu hóa vận hành theo chuẩn quốc tế.



ÔNG NGUYỄN QUỐC VƯƠNG

Phó Tổng Giám đốc

Kỹ sư điều khiển tàu
Đại học Hàng Hải

35 năm kinh nghiệm ngành hàng hải, hơn 20 năm đảm nhiệm các vị trí lãnh đạo cấp cao (CEO, COO) tại các cảng biển lớn như Gemadept và SP-ITC.



ÔNG HỒ ĐẠI NAM

Phó Tổng Giám đốc

Cử nhân kinh tế

35 năm kinh nghiệm trong bộ máy quản lý khu vực công và điều hành kinh tế, đảm nhiệm trọng trách như UV Ban Thường vụ Tỉnh ủy, GD Sở Công thương & Chủ tịch Tổng CTMM Quảng Trị.



ÔNG TRẦN CHÍ DŨNG

Cố vấn Logistics

Cử nhân hệ thống điện
Đại học Bách khoa Hồ Chí Minh

31 năm kinh nghiệm nghiên cứu và phát triển các dự án logistics cấp quốc gia. Từng đảm nhiệm các vị trí lãnh đạo tại VILAS, VLI, GLI, StarsLink và là thành viên Hội đồng cố vấn AFFA.



ÔNG TRẦN CÔNG ĐỨC

Giám đốc TT Vận hành khai thác

Thạc sĩ Quản lý cảng & logistics
Đại học Giao thông Vận tải

18 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực khai thác cảng và logistics đa quốc gia, với các vị trí chiến lược như Giám đốc Vận hành và Giám đốc Phát triển Kinh doanh tại Hutchison Ports.



MTIP

THÔNG TIN HỢP TÁC

CÔNG TY CỔ PHẦN LIÊN DOANH CẢNG QUỐC TẾ MỸ THỦY

Thôn Mỹ Thủy, Xã Mỹ Thủy, Tỉnh Quảng Trị, Việt Nam.

Điện thoại: +84 233 220 1012

| Email: infor@mtip.com.vn

| Website: www.mtip.com.vn

Quét mã QR để truy cập website chính thức.

Rất mong nhận được sự quan tâm và hợp tác từ Quý Đối tác.



CÔNG TY CỔ PHẦN LIÊN DOANH CẢNG QUỐC TẾ MỸ THỦY

THÔN MỸ THỦY, XÃ MỸ THỦY,
TỈNH QUẢNG TRỊ, VIỆT NAM.

WWW.MTIP.COM.VN

Quét QR để
Xem bản trực tuyến

